

## **Vuoden 2018 valtakunnallisen kaupunkikeskustapalkinnon saaja on Lappeenrannan kaupunkikeskusta**

Elävät kaupunkikeskustat ry (EKK ry) on valinnut vuoden 2018 kaupunkikeskustapalkinnon saajaksi Lappeenrannan kaupunkikeskustan. Elävät kaupunkikeskustat ry:n edustajat luovuttivat palkinnon voittajalle Lappeenrannassa 14.2.2018. Palkinnon vastaanottivat Lappeenrannan kaupungin sekä Lappeenrannan kaupunkikeskusta LAKES ry:n edustajat.

EKK ry on myöntänyt kaupunkikeskustapalkinnon nyt 19 kertaa. Voittajat ovat yleensä olleet onnistuneita keskustan kehittämishankkeita, mutta kilpailuun on voinut hakea mikä tahansa kaupunkikeskustaa koskeva, hyvin perusteltavissa oleva tapahtuma, ilmiö, henkilöt, rakentaminen, innovaatio, tuote tai teko. Vuonna 2017 palkinnon voitti Helsinki onnistuneesta kaupunkiuudistuksestaan.

Lappeenranta sai palkinnon nyt ensimmäistä kertaa. Palkinto myönnettiin pitkäjänteisestä kehittämyöstä, jota kaupunki ja elinkeinoelämä ovat vieneet eteenpäin ja joka jatkuu edelleen. Lappeenrannan kaupunki ja LAKES ry ovat tehneet tuloksetta kaupunkikeskustan kehittämistä yhteistyössä jo viimeisten viidentoista vuoden ajan, kertoo LAKES ry:n toiminnanjohtaja **Johanna Ruotsi**.

- Valtakunnallinen kaupunkikeskusta palkinto on kiitos pitkäjänteisestä, kaupunkikeskustan kehittämiseksi tehdystä yhteistyöstä. Tuloksista kertovat uusitut kadut, aukiot ja puistot, 2000 autopaikan maanalainen pysäköinti ja yksityisten investoinnit keskustaan. Suomessa sekä kansainvälisestikin ainutlaatuinen, aivan ydinkeskustaan rakennettu Kauppakeskus IsoKristiina teatterineen tuo elinvoimaa keskustaan.

### **Lappeenranta on kaavoitettu onnistuneesti haasteista huolimatta**

EKK:n palkintoraadin puheenjohtaja **Matti Mare** kehui Lappeenrannan kaupunkikeskustaa erityisesti taitavista kaavoitus- ja rakentamisratkaisuista vaikka haasteita ovat asettaneet historia, puistot, rakennussuojelu sekä maastomuodot. Lappeenrannan kaupungin suunnittelutyö on ollut pitkäjänteistä työtä, jota on tehty yhdessä kuunnellen alueen asukkaita, kiinteistöomistajia ja toimijoita, kertoo kaupunginarkkitehti **Maarit Pimiä**.

- Keskeisessä roolissa tässä kehitystyössä oli se, että IsoKristiinan kaavoitus ja laajentuminen toteutuivat hyvässä aikataulussa. Kaavan valmistuminen ajoissa oli oleellista investointipäätösten saamiseksi Lappeenrantaan. IsoKristiina vahvisti kaupallisten toimijoiden sijoittumisen entistä vahvemmin keskustaan.

Palkintoraati piti kaupunginteatterin sijoittamista kauppakeskukseen rohkeana ja modernina ratkaisuna, mitä ei ole juurikaan muualla vielä tehty. Myös Citykorttelin rakentuminen oli keskeisessä roolissa ydinkeskustan kehittämisessä. Lisäksi kiitosta saivat muun muassa uudistetut puistoalueet sekä liikenneympyräratkaisut.

## **Lappeenranta elinvoimaistuu**

Lappeenrannan kaupunkikeskustan palkinnon saamiseen vaikutti myös vuosittain tehdyn elinvoimamittauksen tulokset ([www.allincityapp.com](http://www.allincityapp.com)). Vuoden 2017 tehdyn laskennan mukaan Lappeenrannan elinvoimaluku on noussut vuodessa 6,1 prosenttia, joka on nyt kolmanneksi paras nousuprosentti vuodessa Suomessa. Elinvoimalaskenta osoittaa, että Lappeenrannan elinvoima on kehittymässä. Esimerkiksi tyhjätkä liiketilat ovat vähentyneet vuodessa 19 kappaleella. Myös venäläiset ostosmatkailijat ovat löytämässä aiempaa ehomman Lappeenrannan kaupunkikeskustan. Suhteessa asukaslukuun Lappeenrannassa on hyvä kaupallinen tarjonta ja ravintoloita monipuolisesti.

Lappeenrannan kaupunginjohtaja **Kimmo Jarva** on tyytyväinen, että pitkäjänteinen keskustan kehittämistyö saa kiitosta. Kaupunki on Jarvan mukaan kokenut viime vuosien aikana todellisen muodonmuutoksen ja elävä keskusta on yksi tärkeimmistä kaupunkien kilpailutekijöistä.

- Keskikaupungin yleisilme, viihtyisyys ja elävyys vaikuttavat ratkaisevasti siihen, valitsevatko ihmiset asuinpaikakseen, yritykset kotipaikakseen ja turistit matkakohteekseen Lappeenrannan. Mielenkiintoinen ja elävä keskusta on nyt ja varsinkin tulevaisuudessa yksi tärkeimmistä kaupunkien matkailuvalteista.

Lappeenrannan keskustan kehittämistyö jatkuu edelleen, seuraavana esimerkiksi Pormestarin korttelin osalta. Tänä vuonna Lappeenrannassa pidetään myös Elävät kaupunkikeskustat ry:n vuosikonferenssi 29–30.8 2018. Konferenssi kerää paikalle jopa 200 kaupunkien kehittämiseen ja toimintaan osallistuvaa edustajaa.

Lisätietoja:

### **Lappeenranta**

Kaupunginjohtaja Kimmo Jarva  
p. 040-8442000, kimmo.jarva(at)lappeenranta.fi

Kaupunginarkkitehti Maarit Pimiä  
p. 040-6530745, maarit.pimia(at)lappeenranta.fi

### **LAKES**

Hallituksen puheenjohtaja Markku Rusanen  
p. 0400-755 642, markku.rusanen(at)glv.fi

Toiminnanjohtaja Johanna Ruotsi  
p. 044-3376060, johanna.ruotsi(at)lappeenranta.fi

## **EKK**

Johtava kauppa-asiantuntija, palkintoraadin puheenjohtaja Matti Mare  
p. 0500-422374

Toiminnanjohtaja Pokko Lemminkäinen  
p. 040-5553462, pokko.lemminkainen(at)kaupunkikeskustat.fi