



Elävät Kaupunkikeskustat ry

Mediatiedote

julkaisuvapaa ke 14.2.2018 klo 14.30

LAPPEENRANNAN KAUPUNKIKESKUSTA ON SUOMEN PARAS 2018

”Monitasoisesti kehittyvän keskustan hulinasta löytyy ripaus hiljaisuuttakin”

Valtakunnallinen **Elävät Kaupunkikeskustat ry** palkitsi Lappeenrannan kaupunkikeskustan onnistuneesta kehittämistyöstä. Kaupunki ja elinkeinoelämä ovat tehneet yhdessä molempia rikastuttavaa esimerkillistä yhteistyötä. Kaupunkitila on tiivistynyt taitavilla rakentamisimpulsseilla. Kaikki keskustassa on käden ulottuvilla. Pysäköintihallit varmistavat elinvoiman. Tuloksellinen kehittäminen jatkuu. Elävä kaupunkikeskusta on hyvässä vaiheessa.

Lappeenrannan keskusta on nyt poikkeavan moni-ilmeinen ja jännittävän houkutteleva mm. kaikkinen laadukkaine kauppapalveluineen. Venäläiset ostosmatkailijat ovat osaltaan ylläpitämässä kauppatarjontaa. Vuosittain on jopa 1.2 miljoonaa ulkomaista vierasta. Elinvoiman kehitys keskustassa on viimevuosina ollut Suomen huippua.

Palkintoraadin puheenjohtaja Matti Mare vaikuttui Lappeenrannan keskustasta: *Se on nyt yleistöimiva, palvelukykyinen, viihtyisä, esteettinen ja kaupallinen. Se syntyi johdonmukaisen, pitkäjänteisen kaavoitustyön tuloksena. Historia, puistot, rakennussuojelu sekä maastonmuodot toivat haastetta. Liikenne hoituu silti hallitusti: Omaperäinen liikenneympyrä näyttää toimivan, lumimyräkässäkin. Pyöräily on arvossaan. Näkymät Saimaalle huikaisevat vierailijaa.*

Aktiivinen kaupunkitilaraja on Lappeenrannassa vajaan kilometrin pituinen kietoutuen Kirkkopuiston ympärille: Lappeen Marian kirkon idylliä ja Suomen laajinta sankarihautausmaata ympäröi hulina. Kuumimmassa ytimessä on uudistettu ja laajennettu kauppakeskuskokonaisuus. Se vahvistaa keskustarakennetta kytkeytyen suoraan ultramoderniin kaupunginteatteriin.

Monimuotoinen ravintolamaailma on vanhemman kaupunkikeskuksen voimatekijä. Siellä on monipuolinen iltaelämä.

Nivelalueelta löytyy kauppatori persoonallisine myyntikojuineen. Elävä satama on hieno kesämaailma. Sen ääreen on helppo rantautua vilvoittelemaan Saimaan aavoilta ulapoilta. Kaupunkitilan kruunaa historiallinen linnoituskukkula matkailuhoukutuksineen.

- Lappeenrannassa on Suomen paras tax free -myynti suhteutettuna asukaslukuun
- uusittu kauppakeskus kytkeytyy kaupunginteatteriin ja 550:een säävapaaseen autopaikkaan
- yksi Suomen kokeneimmista toiminnanjohtajista Johanna Ruotsi koordinoi keskustayhteistyötä
- keskustayhdistys Lakes ry on toiminut vuodesta 2000 luoden nyt uusia kehittämishankkeita
- omaperäinen Art & Bars -ravintolatapahtuma on vahvassa kehitysvaiheessa
- keskustaan muuttaa koko ajan uusia ”urbeja” uusiin kerrostaloihin
- keskustan kehittämiseen panostetaan joka vuosi lisää
- *kävely-ystävällisen tiiviin ytimen lisävahvistaminen ja laajentaminen?*
- *miten saadaan matkakeskus kytkeytyä vahvemmin keskustaan?*
- *jalankulkyhteys IsoKristiinan ja Gallerian välillä on kattamatta?*
- *yliopisto näkymään keskustan kaupunkikuvaan?*

Palkintoraati:

johtava kauppa-asiantuntija Matti Mare (puh.johtaja)
arkkitehti Anne Karppinen
keskustayhdistysasiantuntija Pasi Kauppinen
rakennusneuvos emeritus Aulis Tynkkynen
kiinteistöasiantuntija, tj. Lasse Yrjänä
toiminnanjohtaja Pokko Lemminkäinen (siht.)

Retail Flow Finland Oy, p. 0500 422 374
Helsingin kaupunki -31.10.2017
Elävät Kaupunkikeskustat ry:n nimeämä
Ympäristöministeriö -31.12.2017
Kauppätieto Oy
Elävät Kaupunkikeskustat p. 040 555 3462

”JO 21 VUOTTA ELÄVIÄ KAUPUNKIKESKUSTOJA SUOMEEN”

Yhdistys perustettiin 1997. Siihen kuuluu kattavasti kaupunkikeskustatoimijat ympäri Suomea. Jokainen yhdistyksen jäsen on mukana kehittämässä aktiivisesti omaa kaupunkikeskustaansa. Kehittämistyökaluhiin kuuluvat esimerkiksi kaavoitus, rakenteellinen ja kaupunkikuvallinen kehittäminen, kiinteistöjen ja kortteleiden jalostaminen, kaupallisten toimintojen kehittäminen sekä erilaiset markkinointi- ja viestintätuotteet sekä elämykselliset keskustatapahtumat.

- jäseniä on noin 100 lähtien kaupungeista, kaupunkikeskustayhdistyksistä, kaupan keskusjärjestöistä, kaupan keskusliikkeistä, keskustakehittämisen asiantuntijoista
- kotipaikka on Helsingissä Kuntatalolla
- on kattojärjestö suomalaisten kaupunkikeskustojen kehittämisyhteistyölle
- edistää erilaisten kaupunkikeskustojen kehittymistä
- synnyttää yhteistyötä eri kaupunkikeskustojen osapuolten välille
- innostaa investointeihin
- edistää asiantuntemusta
- järjestää seminaareja mm. Porvoon kevätseminaari 12.4.2018
- vuosikonferenssi on Lappeenrannassa 29.- 30.8.2018
- syysekskursioita: 2006 Bilbao, 2007 Genova, 2008 Budapest, 2009 Berliini, 2010 Torino, 2011 Pietari, 2012 Lontoo, 2013 Praha/Dresden, 2014 Tallinna, 2015 Bratislava/Wien, 2016 Varsova, 2017 Parma/Bologna/Pavia, 2018 Pariisi
- Ympäristöministeriö on yhdistyksen päätökijä

KAIKKI KAUPUNKIKESKUSTAPALKINNOT

1. Kajaani	1999
2. Lahti	2000
3. Oulu	2002
4. Kouvola (ja H:linna)	2003
5. Pori	2004
6. Joensuu	2005
7. Vaasa	2006
8. Jyväskylä	2007
9. Imatra	2008
10. Rauma	2009
11. Kotka	2010
12. Kokkola	2011
13. Mikkeli	2012
14. Kemi	2013
15. Kuopio	2014
16. Hyvinkää	2015
17. Tampere	2016
18. Helsinki	2017
19. Lappeenranta	2018

Pokko Lemminkäinen
toiminnanjohtaja / puh. 040 555 3462
Elävät Kaupunkikeskustat ry
[pokko.lemminkainen\(@\)kaupunkikeskustat.fi](mailto:pokko.lemminkainen(@)kaupunkikeskustat.fi)